**Załącznik nr:1**

# OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Przedmiotem zamówienia jest usługa pełnienia funkcji **Inspektora nadzoru inwestorskiego** nad realizacja robót budowlanych w ramach zadania: **„ Poprawa jakości i dostępności usług świadczonych przez SP ZOZ w Brzesku poprzez inwestycje w Blok Operacyjny i Pododdział Chirurgii Urazowo- Ortopedycznej”** w Samodzielnym Publicznym Zespole Opieki Zdrowotnej w Brzesku, przy ul: Kościuszki 68.

Przedmiotem zamówienia jest usługa nadzoru inwestorskiego wykonywana przez Inspektora nadzoru posiadającego stosowne uprawnienia do wykonywania samodzielnych funkcji w budownictwie w branży konstrukcyjno- budowlanej, sanitarnej, elektrycznej.

Zgodnie z art. 12a ustawy Prawo budowlane samodzielne funkcje techniczne w budownictwie, określone w art. 12 ust.1 mogą również wykonywać osoby, których odpowiednie kwalifikacje zawodowe zostały uznane na zasadach określonych w przepisach odrębnych. Regulację odrębną stanowią przepisy ustawy z dnia 22 grudnia 2015r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (Dz.U. z 2016 r. poz. 65).

Zamawiający dopuszcza połączenie wyżej wskazanych funkcji pod warunkiem spełniania przez osobę łączącą te funkcje wszystkich warunków wymaganych dla poszczególnych funkcji.

**Zakres przedmiotowy nadzorowanych robót budowlanych obejmuje „Modernizację Pododdziału Chirurgii Urazowo – Ortopedycznej”** poprzez gruntowną przebudowę w zakresie nowej łazienki w pokoju 1 osobowym, wyburzenie ściany działowej dla połączenia dwóch pokoi 3 osobowych i utworzenie jednego pokoju 5 osobowego oraz wszystkie prace wykończeniowe zgodnie z projektem budowlanym.

Całkowita powierzchnia modernizowanych pomieszczeń wynosi- ok.290 m².

Szczegółowy zakres robót budowlanych zawiera dokumentacja projektowa stanowiąca załącznik do niniejszego opisu.