
PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI : MODERNIZACJA POMIESZCZEŃ PRZYCHODNI NA PARTERZE ORAZ I PIĘTRZE W BLOKU "C"
ADRES INWESTYCJI : SAMODZIELNY PUBLICZNY ZESPÓŁ OPIEKI ZDROWOTNEJ W BRZESKU, UL. KOŚCIUSZKI 68, 32-800 BRZESKO, 1410/19 OBR. BRZESKO
INWESTOR : SAMODZIELNY PUBLICZNY ZESPÓŁ OPIEKI ZDROWOTNEJ W BRZESKU
ADRES INWESTORA : UL. KOŚCIUSZKI 68, 32-800 BRZESKO
BRANŻA : Budowlana

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : mgr inż. Jacek Matuszyński
DATA OPRACOWANIA : Czerwiec 2021 r.

Klauzula o uzgodnieniu przedmiaru

Przedmiar opracowano zgodnie z "Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 roku w sprawie określania metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno- użytkowym".

Ujęty w przedmiarze zakres robót może różnić się nieznacznie od planowanego i powinien być zweryfikowany na etapie wykonawstwa robót budowlanych.

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
Czerwiec 2021 r.

Data zatwierdzenia

DZIAŁY KOSZTORYSU

Lp.	Nazwa działu	Od	Do
1	ROBOTY ROZBIÓRKOWE	1	1
2	ROBOTY WYKOŃCZENIOWE	2	18
2.1	Wykończenie ścian	2	11
2.2	Wykończenie posadzek	12	17
2.3	Okładziny stropów	17'	18
3	STOLARKA	19	24
4	BIAŁY MONTAŻ, BATERIE	25	35
5	POZOSTAŁE	10	10

PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1		ROBOTY ROZBIÓRKOWE			
1		Roboty rozbiórkowe i demontażowe wraz z utylizacją odpadów	kpl		
d.1	kalk. własna	1	kpl	1,000	
				RAZEM	1,000
2		ROBOTY WYKOŃCZENIOWE			
2.1		Wykończenie ścian			
2	KNR AT-43	Okładziny ściennne z płyt gipsowo-kartonowych wodoodpornych mocowane na pojedynczej metalowej, wolnostojącej konstrukcji o grubości 50 mm z pokryciem jednostronnym jednowarstwowym (system 3.22.00)	m ²		
d.2.	0104-01	3,8*2,92	m ²	11,096	
1				RAZEM	11,096
3	KNR 4-01	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach o powierzchni odbicia do 5 m2	m ²		
d.2.	0701-02	poz.8A*10%	m ²	50,355	
1				RAZEM	50,355
4	NNRNKB	Gruntowanie podłoża pod tynki gipsowe	m ²		
d.2.	202 1134-02	poz.8A*10%	m ²	50,355	
1	analogia			RAZEM	50,355
5	KNR 9-23	Uzupełnienie tynków ponad 0,5 m2 w jednym miejscu, grubość do 1,5 cm	m ²		
d.2.	0102-03	poz.8A*10%	m ²	50,355	
1				RAZEM	50,355
6	NNRNKB	Gruntowanie podłoża pod gładzie gipsowe	m ²		
d.2.	202 1134-02	poz.8	m ²	1 243,835	
1	analogia			RAZEM	1 243,835
7	KNR K-04	Gładzie gipsowe jednowarstwowe, grubości 3 mm, wykonywane ręcznie na ścianach na podłożu z tynku	m ²		
d.2.	0305-01	poz.8	m ²	1 243,835	
1				RAZEM	1 243,835
8	KNR K-04	Dwukrotne malowanie powierzchni wewnętrznych farbą lateksową z dodatkiem srebra - tynków mineralnych, powierzchni betonowych z jednokrotnym grunto-	m ²		
d.2.	0201-05	waniem			
1					
	1.0	103,45		103,450	
	1.1	5,83		5,830	
	1.2	5,50		5,500	
	173	12,43		12,430	
	175	13,88		13,880	
	178	14,62		14,620	
	178a	12,96		12,960	
	179	15,54		15,540	
	180	15,43		15,430	
	181	15,88		15,880	
	183	18,65		18,650	
	185	18,20		18,200	
	186	14,75		14,750	
	077	15,37		15,370	
	079	6,03		6,030	
	080	5,66		5,660	
	081	74,65		74,650	
	085	15,84		15,840	
	087	10,09		10,090	
	088a	10,97		10,970	
	088a	12,87		12,870	
	088b	14,86		14,860	
	088c	10,18+4,91		15,090	
	089	12,88		12,880	
	090	15,32		15,320	
	091	5,13+4,99		10,120	
	092	16,68		16,680	
		A (obliczenia pomocnicze)		=====	
		poz.8A*2,72-poz.9	m ²	503,550	
				1 243,835	
				RAZEM	1 243,835
9	KNR-W 2-02	Wykończenie ścian z wykładzin z tworzyw sztucznych bez warstwy izolacyjnej	m ²		
d.2.	1123-02	rulonowe			
1					
	079	6,03		6,030	
	080	5,66		5,660	

PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
	087 088c 091	10,09 4,91 5,13+4,99 A (obliczenia pomocnicze) poz.9A*1,89+25*1,5*1,5	 m ²	10,090 4,910 10,120 ===== 36,810 125,821	
				RAZEM	125,821
9' d.2. 1	kalk. własna	Dostawa i montaż listew wyobleniowych	mb		
	079 080 087 088c 091	6,03 5,66 10,09 4,91 5,13+4,99 25*1,5	 mb mb mb mb mb mb	 6,030 5,660 10,090 4,910 10,120 37,500	
				RAZEM	74,310
10 d.2. 1	kalk. własna	Odbojoporecze, przy wejściach do pomieszczeń informacja dotykowa w alfabecie Braille'a zgodnie ze standardem Marburg Medium	mb		
		46	mb	46,000	
				RAZEM	46,000
11 d.2. 1	kalk. własna	Narożniki ochronne	szt		
		134	szt	134,000	
				RAZEM	134,000
2.2		Wykończenie posadzek			
12 d.2. 2	KNNR-W 3 0809-01	Wyrównywanie podłoża betonowych przez frezowanie	m ²		
		poz.16A	m ²	440,700	
				RAZEM	440,700
13 d.2. 2	KNR-W 2-02 1105-03	Warstwy wyrównawcze i wygładzające - grunt dyspersyjny	m ²		
		poz.16A	m ²	440,700	
				RAZEM	440,700
14 d.2. 2	KNR-W 2-02 1105-01	Warstwy niwelująco-wyrównawcze cementowe grubości 2 mm zatarte na gładko	m ²		
		poz.16A	m ²	440,700	
				RAZEM	440,700
15 d.2. 2	KNR-W 2-02 1105-02	Warstwy wyrównawcze i wygładzające - pogrubienie warstwy o 1 mm	m ²		
		poz.16A	m ²	440,700	
				RAZEM	440,700
16 d.2. 2	KNR-W 2-02 1123-02	Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych bez warstwy izolacyjnej rulonowe wraz z cokolikami	m ²		
	1.0 1.0 1.0 1.0 1.1 1.2 173 175 178 178a 179 180 181 183 185 186 077 079 080 081 085 087 088a 088a 088b	6,4 11,2 15,1 76,3 1,2 1,2 6,3 9,1 8,0 11,8 13,4 14,0 14,1 20,8 20,7 12,2 13,6 3,4 2,1 81,5 14,5 5,8 7,1 9,6 12,5		6,400 11,200 15,100 76,300 1,200 1,200 6,300 9,100 8,000 11,800 13,400 14,000 14,100 20,800 20,700 12,200 13,600 3,400 2,100 81,500 14,500 5,800 7,100 9,600 12,500	

PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
	088c	6,9		6,900	
	089	7,5		7,500	
	090	13,5		13,500	
	091	3,1		3,100	
	092	17,8		17,800	
		A (obliczenia pomocnicze)		=====	
				440,700	
		Cokoliki			
	1.0	103,45		103,450	
	1.1	5,83		5,830	
	1.2	5,50		5,500	
	173	12,43		12,430	
	175	13,88		13,880	
	178	14,62		14,620	
	178a	12,96		12,960	
	179	15,54		15,540	
	180	15,43		15,430	
	181	15,88		15,880	
	183	18,65		18,650	
	185	18,20		18,200	
	186	14,75		14,750	
	077	15,37		15,370	
	079	6,03		6,030	
	080	5,66		5,660	
	081	74,65		74,650	
	085	15,84		15,840	
	087	10,09		10,090	
	088a	10,97		10,970	
	088a	12,87		12,870	
	088b	14,86		14,860	
	088c	10,18+4,91		15,090	
	089	12,88		12,880	
	090	15,32		15,320	
	091	5,13+4,99		10,120	
	092	16,68		16,680	
		B (obliczenia pomocnicze)		=====	
				503,550	
		poz.16A+poz.16B*0,15	m ²	516,233	
				RAZEM	516,233
17	d.2. kalk. własna	Pasy ostrzegawcze dla niewidomych	m ²		
2		2,25	m ²	2,250	
				RAZEM	2,250
2.3		Okładziny stropów			
17'	KNR 4-01	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej na stropach	m ²		
d.2. 0701-11		plaskich, belkach, biegach i spocznikach schodów o powierzchni odbicia po-			
3		nad 5 m ²	m ²	35,920	
		poz.18*10%			
				RAZEM	35,920
17''	NNRNKB	Gruntowanie podłoża pod tynki cementowo-wapienne	m ²		
d.2. 202 1134-02			m ²	35,920	
3	analogia	poz.18*10%			
				RAZEM	35,920
17'''	KNR-W 4-01	Uzupełnienie tynków wewnętrznych zwykłych kat.III z zaprawy cem.-wap. na	m ²		
d.2. 0711-03		ścianach i słupach prostokątnych na podłożu z cegły, pustaków ceramicznych,			
3	analogia	gazo- i pianobetonów o powierzchni do 5 m ² w 1 miejscu	m ²	35,920	
		poz.18*10%			
				RAZEM	35,920
17''''	NNRNKB	Gruntowanie podłoża pod gładzie	m ²		
d.2. 202 1134-02			m ²	359,200	
3	analogia	poz.18			
				RAZEM	359,200
17''''	KNR K-04	Gładzie gipsowe jednowarstwowe, grubości 3 mm, wykonywane ręcznie na	m ²		
d.2. 0305-05		stropach na podłożu betonowym			
3		poz.18	m ²	359,200	
				RAZEM	359,200
18	KNR K-04	Dwukrotne malowanie powierzchni wewnętrznych - tynków mineralnych, po-	m ²		
d.2. 0201-05		wierzchni betonowych z jednokrotnym gruntowaniem			
3					
1.0		6,4	m ²	6,400	
1.0		11,2	m ²	11,200	

PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1.0	15,1		m ²	15,100	
1.0	76,3		m ²	76,300	
1.1	1,2		m ²	1,200	
1.2	1,2		m ²	1,200	
173	6,3		m ²	6,300	
175	9,1		m ²	9,100	
178	8,0		m ²	8,000	
178a	11,8		m ²	11,800	
179	13,4		m ²	13,400	
180	14,0		m ²	14,000	
181	14,1		m ²	14,100	
183	20,8		m ²	20,800	
185	20,7		m ²	20,700	
186	12,2		m ²	12,200	
077	13,6		m ²	13,600	
079	3,4		m ²	3,400	
080	2,1		m ²	2,100	
085	14,5		m ²	14,500	
087	5,8		m ²	5,800	
088a	7,1		m ²	7,100	
088a	9,6		m ²	9,600	
088b	12,5		m ²	12,500	
088c	6,9		m ²	6,900	
089	7,5		m ²	7,500	
090	13,5		m ²	13,500	
091	3,1		m ²	3,100	
092	17,8		m ²	17,800	
				RAZEM	359,200
3		STOLARKA			
19		Dostosowanie otworów drzwiowych	szt		
d.3 kalk. własna		10+2+2+1+10+12	szt	37,000	
				RAZEM	37,000
20		Dostawa i montaż drzwi 000	m ²		
d.3 analiz. ind. 081		1,0*2,05*10	m ²	20,500	
				RAZEM	20,500
21		Dostawa i montaż drzwi 001	m ²		
d.3 analiz. ind. 081		1,1*2,05*2	m ²	4,510	
				RAZEM	4,510
22		Dostawa i montaż drzwi 002	m ²		
d.3 analiz. ind. 081		2,6*1,05*2	m ²	5,460	
				RAZEM	5,460
23		Dostawa i montaż drzwi 003	m ²		
d.3 analiz. ind. 081		1,85*2,7*1	m ²	4,995	
				RAZEM	4,995
24		Dostawa i montaż drzwi 004	m ²		
d.3 analiz. ind. 081		1,0*2,05*24	m ²	49,200	
				RAZEM	49,200
4		BIAŁY MONTAŻ, BATERIE			
25	KNR-W 2-15	Umywalka 55 cm z otworem, z przelewem	kpl.		
d.4 0230-02		24	kpl.	24,000	
				RAZEM	24,000
26	KNR-W 2-15	Umywalka 45 cm z otworem, z przelewem	kpl.		
d.4 0230-02		3	kpl.	3,000	
				RAZEM	3,000
27	KNR 2-15/	Stelaż do umywalki	kpl.		
d.4 GEBERIT 0101-03		27	kpl.	27,000	
				RAZEM	27,000
28	KNR 2-15/	Półpostument	kpl.		
d.4 GEBERIT 0101-03		27	kpl.	27,000	
				RAZEM	27,000
29	KNR 2-15/	Miska ustępowa lejowa 6 l, wisząca	kpl.		
d.4 GEBERIT 0104-01		4	kpl.	4,000	

PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	4,000
30	KNR 2-15/ d.4 GEBERIT 0101-01	Stelaż do WC	kpl.		
	4		kpl.	4,000	
				RAZEM	4,000
31	KNR 2-15/ d.4 GEBERIT 0105-01	Przycisk splukujący do stelaża do WC, chrom	kpl.		
	4		kpl.	4,000	
				RAZEM	4,000
32	KNR-W 2-15 d.4 0229-04	Zlewozmywak	szt.		
	2		szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
33	KNR-W 2-15 d.4 0137-02	Bateria jednouchwytowa czasowa na wodę mieszaną-łokciowa	szt.		
	24		szt.	24,000	
				RAZEM	24,000
34	KNR-W 2-15 d.4 0137-02	Bateria jednouchwytowa czasowa na wodę	szt.		
	3		szt.	3,000	
				RAZEM	3,000
35	KNR-W 2-15 d.4 0137-02	Bateria zlewozmywakowa	szt.		
	2		szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
5		POZOSTAŁE			
10		Dostawa i montaż informacji dotykowych	kpl		
d.5 kalk. własna			kpl	1,000	
	1				
				RAZEM	1,000